

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben_zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536610, פקס: 02-6536360

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

Jerusalem 06/10/2016 ירושלים

No. מס'

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרוה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

באמצעות דוא"ל/פקס'

רשימת תפוצה

לכבוד

ג.א.ג.,

הנדון: **נכס ברח' החשמל 18, חיפה (מכרז מס' 10-16/9) - תשובות לשאלות הבהרה**

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס שבנדון ותשובות הועדה:

שאלה: האם שכר הדירה משולם כסדרו?

תשובה: כן.

שאלה: האם ניתן לקבל את הדירה פנויה?

תשובה: הנושא יתואם בין שלושת הצדדים – עורך המכרז, הדיירים והזוכה במכרז, ככל שיוכרז כזה, וזאת ללא כל התחייבות מצד ועדת המכרזים לתוצאה כלשהי של התיאום האמור.

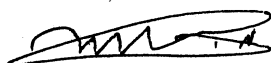
שאלה: האם ניתן היתר בניה לבנין בו מצויה הדירה והאם היתר הבניה הוא לדירת מגורים?

תשובה: מבלי לגרוע מחובתו של המציע לערוך את כל הבדיקות הנדרשות באחריותו הבלעדית, מבהירה ועדת המכרזים כי ניתן היתר בניה לבנין בו מצויה הדירה וכי על פיו הדירה היא דירת מגורים.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :- מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גב' עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים